

Số:12/TTr-UBND

Đa Lộc, ngày 19 tháng 02 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình:
**Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đa Lộc, xã Đa Lộc (Tuyến chính:
Từ ĐH.63 gần nhà anh Thái đến nhà bà Tràng, tuyến nhánh 1: Từ nhà
ông Nhuộm đến sau đình gần nhà ông Thao, tuyến nhánh 2: Từ nhà ông
Tuyến đến nhà ông Văn)**

Kính gửi: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ân Thi

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc Hội về sửa đổi,
bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương
thức đối tác công tư và luật đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn
nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ Kế
hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà
thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 03/2015/QĐ-UBND ngày 28/01/2015 của UBND
tỉnh Hưng Yên về việc phân cấp, phân công nhiệm vụ thực hiện Luật Đấu thầu
về lựa chọn nhà thầu trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 14/02/2024 của UBND xã Đa
Lộc về việc phê duyệt Báo cáo KTKT xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp
đường GTNT thôn Đa Lộc, xã Đa Lộc (Tuyến chính: Từ ĐH.63 gần nhà anh
Thái đến nhà bà Tràng, tuyến nhánh 1: Từ nhà ông Nhuộm đến sau đình gần nhà
ông Thao, tuyến nhánh 2: Từ nhà ông Tuyến đến nhà ông Văn);

Ủy ban nhân dân xã Đa Lộc kính trình Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện
Ân Thi xem xét, thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, nâng
cấp đường GTNT thôn Đa Lộc, xã Đa Lộc (Tuyến chính: Từ ĐH.63 gần nhà anh
Thái đến nhà bà Tràng, tuyến nhánh 1: Từ nhà ông Nhuộm đến sau đình gần nhà
ông Thao, tuyến nhánh 2: Từ nhà ông Tuyến đến nhà ông Văn) trên cơ sở những
nội dung dưới đây:

I. Mô tả tóm tắt công trình:

1- Tên công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đa Lộc, xã Đa
Lộc (Tuyến chính: Từ ĐH.63 gần nhà anh Thái đến nhà bà Tràng, tuyến nhánh
1: Từ nhà ông Nhuộm đến sau đình gần nhà ông Thao, tuyến nhánh 2: Từ nhà
ông Tuyến đến nhà ông Văn).

2- Tổng mức đầu tư (làm tròn): 3.729.747.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, bảy trăm hai mươi chín triệu, bảy trăm bốn mươi bảy nghìn đồng)

Trong đó:

Chi phí xây dựng	3.118.338.574	đồng
Chi phí quản lý dự án	94.298.558	đồng
Chi phí tư vấn xây dựng	271.061.325	đồng
Chi phí khác	68.441.532	đồng
Chi phí dự phòng	177.606.999	đồng

3- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Đa Lộc.

4- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

5- Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

6- Địa điểm xây dựng: Xã Đa Lộc, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên.

7-Quy mô công trình: Theo Quyết định 64/QĐ-UBND ngày 14/02/2024 của UBND xã Đa Lộc về việc phê duyệt Báo cáo KTKT xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đa Lộc, xã Đa Lộc (Tuyên chính: Từ ĐH.63 gần nhà anh Thái đến nhà bà Tràng, tuyến nhánh 1: Từ nhà ông Nhuộm đến sau đình gần nhà ông Thao, tuyến nhánh 2: Từ nhà ông Tuyển đến nhà ông Văn).

II. PHẦN CÔNG VIỆC ĐÃ THỰC HIỆN:

Bảng số 1

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
01	Chi phí khảo sát địa hình	Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng PVC	26.589.020	Quyết định 64/QĐ-UBND ngày 14/02/2024 của UBND xã Đa Lộc về việc phê duyệt Báo cáo KTKT xây dựng công trình
02	Chi phí lập Báo cáo KTKT xây dựng công trình	Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng PVC	116.906.513	
03	Chi phí thẩm tra thiết kế xây dựng	Công ty TNHH tư vấn xây dựng Phó Hiến	5.301.176	
04	Chi phí thẩm tra dự toán công trình		5.176.442	
Tổng giá trị (01+02+03+04):			153.973.151	

III. PHẦN CÔNG VIỆC KHÔNG ÁP DỤNG ĐƯỢC MỘT TRONG CÁC HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU:

Bảng số 2

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)
01	Chi phí dự phòng	Chủ đầu tư	177.606.999

02	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ân Thi	21.259.558
Tổng giá trị thực hiện (01+02):			198.866.557

IV. PHẦN CÔNG VIỆC THUỘC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

1. Bảng tổng hợp phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Bảng số 3

STT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	UBND xã Đa Lộc	Gói thầu số 1: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSĐT gói thầu thi công xây dựng công trình	Lập HSMT, đánh giá HSĐT gói thầu thi công xây dựng công trình	10.789.451	Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý I/2025	Trọn gói	30 ngày		
2	UBND xã Đa Lộc	Gói thầu số 2: Tư vấn thẩm định HSMT và KQLCNT gói thầu thi công xây dựng công trình	Thẩm định HSMT và KQLCNT gói thầu thi công xây dựng công trình	6.418.338	Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý I/2025	Trọn gói	30 ngày		
3	UBND xã Đa Lộc	Gói thầu số 3: Thi công xây dựng công trình	Thi công xây dựng công trình	3.118.338.574	Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Đấu thầu rộng rãi trong nước, không sơ tuyển, trên hệ thống mạng đấu thầu	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	30 ngày	Quý I/2025	Trọn gói	180 ngày		

2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu

a) Cơ sở phân chia gói thầu: Việc phân chia thành các gói thầu như trên căn cứ vào tính chất của từng hạng mục công việc có tính độc lập với nhau, bảo đảm khi tổ chức đấu thầu và thực hiện hợp đồng phù hợp với tiến độ công trình.

b) Giá gói thầu: Giá các gói thầu được xác định trên cơ sở dự toán được phê duyệt tại Quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 03/02/2024 của UBND xã Đa Lộc về việc phê duyệt Báo cáo KTKT xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đa Lộc, xã Đa Lộc (Tuyến chính: Từ ĐH.63 gần nhà anh Thái đến nhà bà Trảng, tuyến nhánh 1: Từ nhà ông Nhuộm đến sau đình gần nhà ông Thao, tuyến nhánh 2: Từ nhà ông Tuyển đến nhà ông Văn).

c) Nguồn vốn: Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

d) Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu:

- Các gói thầu số 01, 02, 04, 05, 06, 07 là gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn, phi tư vấn có giá gói thầu nhỏ hơn 500 triệu đồng, theo quy định tại Điều 23 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 áp dụng hình thức chỉ định thầu rút gọn để tiết kiệm thời gian thực hiện.

- Gói thầu số 03 là gói thầu Thi công xây dựng công trình theo quy định tại Điều 30 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, áp dụng hình thức Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng đấu thầu quốc gia; phương thức một giai đoạn, một túi hồ sơ.

đ) Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu:

- Gói thầu số 01, 02, 04, 05, 06, 07: 15 ngày.

- Gói thầu số 03: 30 ngày.

e) Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu:

- Gói thầu số 01, 02, 03, 04, 05, 06: Quý I/2025

- Gói thầu số 07: Quý I/2025

f) Loại hợp đồng:

- Hợp đồng trọn gói cho các gói thầu 01, 02, 03, 04, 05, 07

- Gói thầu số 06 là gói thầu Bảo hiểm công trình áp dụng Hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm theo khoản 7 Điều 64 Luật Đấu thầu.

g) Thời gian thực hiện hợp đồng:

- Gói thầu số 01, 02, 07: 30 ngày

- Gói thầu số 03, 04, 05, 06: 180 ngày

V. TỔNG GIÁ TRỊ CÁC PHẦN CÔNG VIỆC:

STT	Nội dung	Giá trị
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	153.973.151
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	198.866.557
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	3.376.907.280
Tổng giá trị các phần công việc (làm tròn)		3.729.747.000
Tổng mức đầu tư của dự án (làm tròn)		3.729.747.000

VI. KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở những nội dung phân tích nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Đa Lộc kính đề nghị Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ân Thi xem xét, thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đa Lộc, xã Đa Lộc (Tuyến chính: Từ ĐH.63 gần nhà anh Thái đến nhà bà Tràng, tuyến nhánh 1: Từ nhà ông Nhuộm đến sau đình gần nhà ông Thao, tuyến nhánh 2: Từ nhà ông Tuyên đến nhà ông Văn).

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Giản